Whitewill

Презентация агентства элитной недвижимости Whitewill для партнёров

Whitewill

Люди и технологии – всё, что нужно, чтобы стать №1 на рынке

Я открыл Whitewill летом 2016 года и с первых дней работы сделал упор на две области: людей и технологии. В этой презентации я расскажу про наши результаты в сфере недвижимости и познакомлю с командой брокеров Whitewill.

Олег Торбосов, основатель Whitewill

500 человек работают, чтобы ваши объекты продавались

На этом фото только часть команды московского офиса Whitewill. Программисты, дизайнеры, иллюстраторы, копирайтеры, бухгалтеры, юристы и сотрудники департа-мента качества работают дистанционно из разных городов. Часть команды работает в Лондоне, Абу-Даби, Дубае, Омане, Майами и Турции.

В 2024 году «заложили фундамент» для освоения новых стран. Мы успешно закрываем сделки для клиентов со всего мира.

ПРОДАЁМ НЕДВИЖИМОСТЬ ПО ВСЕМУ МИРУ

Moscow,
Russian Federation
2016

Abu Dhabi&Dubai,
UAE
2021

London,
United Kingdom
2020

Istanbul,
Turkey
2022

Miami, United
States of America
2023

Oman
2024

Whitewill

Первое место по продажам у московских застройщиков

В 2024 году во всех городах работы команда Whitewill закрыла 2530 сделок. Общая сумма проданной недвижимости — 165 миллиардов рублей со средним чеком 77 000 000 ₽. Плановый объем сделок Whitewill — 15 миллиардов рублей в месяц.

У московских застройщиков опять собрали большую коллекцию первых мест: Pioneer, Legenda, «Самолёт Select», «Сбер» и их проект «Сберсити», «Киноцентр» и их проект Sky View, Tashir, Optima Developments, Hutton, «Абсолют», Forma, Capital Group и Sminex. На рынке по прежнему нет ни одной компании, которая забрала хотя бы три первых места, или даже три вторых. Мы же держим лидерство из года в год.

За прошлый год 2 525 состоятельных семей доверили нам выбор своего жилья или объектов для инвестиций — мы не подвели. Спасибо, что вы с нами.

Whitewill

Продажи команды Whitewill в ОАЭ

В Дубае работают 2 офиса в зеленом районе The Greens, недалеко от острова Пальма Джумейра. Команда Whitewill входит в ТОР-10 лучших агентств недвижимости по продажам у застройщиков Emaar, DAMAC, Select Group, Omniyat, Sobha, Imkan и Wow Red. А также в топ-20 у Nakheel, Ellington, AZIZI и MAG.

В портфеле компании более 800 жилых комплексов от ключевых застройщиков, а в команде более 100 брокеров. Общий объём сделок за 2024 год в Дубае — 51,5 миллиардов рублей. Всего по ОАЭ получилось закрыть 880 сделок со средним чеком 63 000 000 ₽.

EMAAR TOP 10

SELECT GROUP TOP 10

OMNIYAT TOP 10

NAKHEEL TOP 20

DAMAC TOP 10

SOBHA TOP 10

ELLINGTON TOP 20

AZIZI TOP 20

IMKAN TOP 10

WOW RED TOP 10

MAG TOP 20

МОСКВА

от 20 000 000 ₽

Департамент новостроек

Покупка первичная жилой недвижимости.

от 50 000 000 ₽

Департамент вторичной недвижимости

Покупка и продажа вторичной недвижимости.
Берём на реализацию объекты от 30 млн рублей в домах от 2000 года постройки.

от 300 000 ₽/мес

Департамент аренды

Аренда и сдача жилой недвижимости в центре Москвы от 1 года.

от 150 000 000 ₽

Департамент городских особняков

Покупка и продажа особняков и отдельных зданий центра Москвы.

от 50 000 000 ₽

Департамент загородной недвижимости

Покупка, продажа и аренда. Дома, коттеджи, таунхаусы и участки на Рублевке, Новой Риге и Киевском шоссе.

от 40 000 000 ₽ | от 600 000 ₽ в месяц

Департамент коммерческой недвижимости

Коммерческая недвижимость, ГАБы и стрит-ритейл. Покупка, продажа и аренда объектов. Работаем с собственниками.

от 50 000 000 ₽ | от 400 000 ₽ в месяц

Департамент Москва-Сити

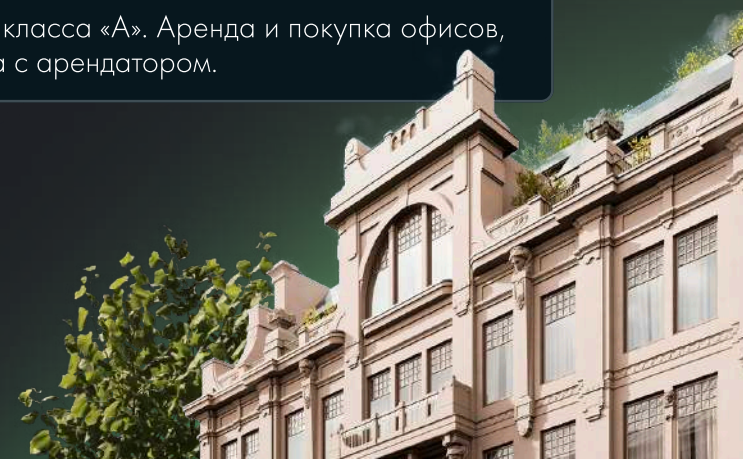
Жилые апартаменты. Аренда — от 400 000 ₽ в месяц.
Покупка и продажа — от 50 000 000 ₽.

Офисы. Аренда — от 600 000 ₽ в месяц. Покупка — от 100 млн ₽.

от 50 000 000 ₽ | от 2 000 000 ₽ в месяц

Департамент офисов в Москве

Бизнес-центры с офисами класса «А». Аренда и покупка офисов, в том числе покупка офиса с арендатором.



ОАЭ И ОМАН

от $300 000 | Абу-Даби | Дубай | Рас-эль-Хайма

Департамент новостроек, покупка жилой недвижимости

Апартаменты и виллы от застройщиков. Работаем с 90% рынка напрямую, в портфеле более 200 новостроек.

от $500 000 | Абу-Даби | Дубай

Департамент вторичной недвижимости

В нашей базе свыше 700 лотов, количество которых постоянно растёт. Работаем с собственниками.

от $200 000 | Оман

Департамент новостроек Оман, покупка жилой недвижимости

Апартаменты и виллы в Омане от застройщиков. Лончи, акции и специальные предложения. В портфеле более 1000 объектов.

от $40 000 в год | Дубай

Департамент аренды Дубая

Отдел аренды недвижимости поможет найти или сдать в Дубае в аренду апартаменты, таунхаус или виллу сроком от 1 года. Работаем с собственниками.

от $300 000 | Дубай

Департамент коммерческой недвижимости

Поможем найти объекты для покупки в Дубае: от компактных уличных точек до крупных торговых комплексов, земельных участков или отдельных зданий. Работаем с собственниками по продаже.

от $500,000

МАЙАМИ

Апартаменты в новых домах Майами, таунхаусы и виллы — более 500 объектов и 70 проектов недвижимости.

от $550,000

ЛОНДОН

Квартиры и таунхаусы в новых домах Лондона, Ливерпуля, Бирмингема и Манчестера. В нашей базе 200 жилых комплексов и более 2 500 объектов.

от $200,000

ТУРЦИЯ

Апартаменты, таунхаусы и виллы в Турции. Регионы с интересными предложениями для клиентов — Стамбул, Бодрум, Измир, Анталья и Аланья.

Whitewill

Портал для партнёров

Мы создали платформу для нашей агентской сети, которая синхронизируется с crm-системой. Партнёры заполняют заявку с данными клиента на сайте и брокеры Whitewill мгновенно получают запрос.

Заявки распределяются между департаментами на основе типа недвижимости, бюджета и цели покупки. Статус о работе с клиентом партнёры видят в режиме реального времени в личном кабинете. В личном кабинете всегда можно запросить отчёт по всем заявкам.

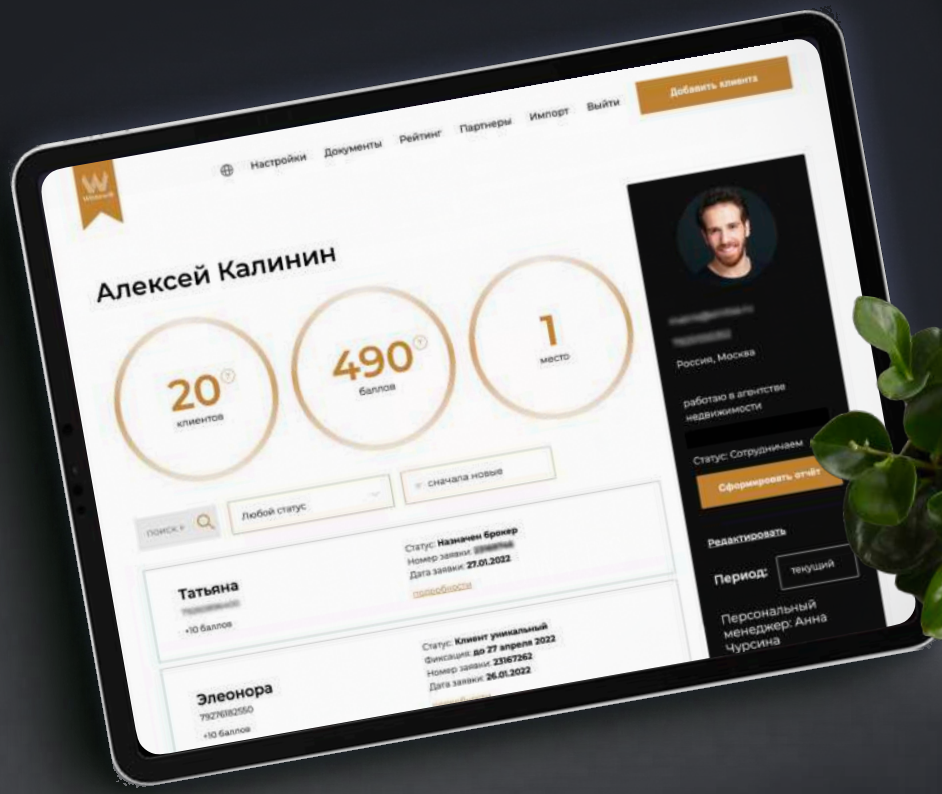


Схема сотрудничества

Ваш клиент планирует приобрести недвижимость в Москве, Лондоне, ОАЭ, Омане, Майами или Турции

Вы передаёте заявку с данными клиента через личный кабинет партнерской программы whitewill.partners

Мы проверяем клиента на уникальность

Заявку с уникальным клиентом получает в работу брокер нужного департамента

Брокер Whitewill снимает полный запрос, делает подборки, организует показы

При необходимости подключаем ипотечный отдел помощи в одобрении

Мы заключаем сделку с вашим клиентом

Вы и Whitewill подписываете партнёрское соглашение

В Whitewill есть «фонд мгновенных выплат»

Вы получите 30% от вознаграждения в течение 14 дней с момента подтверждения застройщиком факта оплаты клиентом объекта недвижимости

после получения комиссии от застройщика или собственника

Мы выплатим вам оставшиеся 70% от вознаграждения

Каталоги по всем направлениям всегда под рукой

На партнёрском портале всегда можно найти обновлённые каталоги с объектами Whitewil по всем направлениям. Собираем для клиентов актуальные подборки стартов продаж каждого месяца, как строящихся, так и уже готовых домов центра Москвы, Абу-Даби, Дубая, Майами, Омана, Лондона и Турции.

Увесистые каталоги попадают в отделения нескольких private-банков, а также используются брокерами в работе как в печатном, так и в электронном виде. Они позволяют клиенту быстро сориентироваться среди объектов, которые есть в портфеле Whitewill.

Whitewill

Работаем с клиентами из крупных private-банков

С private-подразделениями крупных банков у Whitewill подписаны соглашения о сотрудничестве. Когда VIP-клиент банка хочет купить квартиру в новом доме в центре Москвы, Абу-Даби, Дубая, Лондона, Майями, Омана и Турции, банкиры соединяют его с нашим брокером.

В некоторых банках каждый месяц формируется рассылка для клиентов, где мы добавляем новые проекты от застройщиков на старте продаж или уникальные закрытые лоты.

ВТБ Private Banking
Газпромбанк Private Banking
SBER Private Banking
ТИНЬКОФФ PRIVATE
СОВКОМБАНК Wealth Management
открытие private banking
A PRIVATE
ПСБ | Private Banking
mkb private bank
УРАЛСИБ Private Bank
PRIVATE BANKING L'HERMITAGE
Raiffeisen Private Banking
АБСОЛЮТ PRIVATE BANKING
Private
РоссельхозБанк private banking
БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ PRIVATE BANKING
МТС БАНК PRIVATE BANKING
БАНК ЗЕНИТ private banking
ВБРР
МФК международный финансовый клуб
БКС МИР ИНВЕСТИЦИЙ

Всё необходимое «под ключ»

Собрали лучшие дизайн-студии Москвы и предлагаем сервис ремонта премиум класса для клиентов.

В Whitewill сформирован ипотечный отдел, который поможет одобрить самые сложные сделки.

Чтобы клиенты чаще покупали, их нужно больше слушать. Для этого у нас создан департамент качества.

После подписания сделки отдел сопровождения ежемесячно отправляет покупателю отчёты о ходе строительства его дома.

Для развития своих сотрудников мы организовали лекторий Whitewill на базе головного офиса.

Компания приглашает экспертов из разных сфер, близких к недвижимости, и организует обучающие лекции для развития наших брокеров.

Условия сотрудничества

Мы платим партнёрам за передачу:

- покупателя/арендатора — 30% от общего вознаграждения;
- собственника/арендодателя — 10% от общего вознаграждения.

Уже через 14 дней после сделки вы можете получить аванс в размере до 30%, оставшиеся 70% мы платим после поступления вознаграждения в компанию.

Whitewill

Приятные бонусы

На платформе проходит внутреннее соревнование. Партнёры получают баллы за каждого добавленного клиента и закрытую сделку с нашей компанией.

По итогам каждого полугодия мы организуем ужин с Олегом Торбосовым, куда приглашаем 5 самых продуктивных партнёров. А топ партнёр-доминатор получает главный приз — сертификат на путешествие.

Фонд мгновенных выплат

Ужин для лучших партнёров

Путешествие для лидера

Whitewill

Пресненская набережная, 6, строение 2,
башня «Империя», 3-й подъезд, офис 4315
+7 (495) 255-01-61
whitewill.ru

Телеграм-канал для партнёров
whitewillpartners

Ссылка на регистрацию в партнерской программе whitewill.partners