



Whitewill

2024 год

Каталог всех новых проектов с виллами в Дубае



Lillia

1 квартал 2027 | Emaar

📍 The Valley



таунхаусы

от **544 000 \$**

Старт продаж таунхаусов в проекте Lillia в районе The Valley в рассрочку 90/10 на 3 года

О локации

The Valley – это молодое комьюнити на пересечении Lehabab road и Dubai Al Ain Road. Для резидентов обустроят искусственную лагуну, пляжные зоны с лежаками, зелёный парк с лужайками и променадами, спортивный городок со стадионом и площадками для командных игр, детский плейхаб, торговый комплекс и велнес-центр.

На машине:

- 30 минут – до Даунтауна
- 30 минут — до аэропорта DXB

О проекте

- Lillia – это коллекция семейных таунхаусов с 3-4 спальнями: все лоты продаются с ремонтом, встроенной кухонной техникой и сантехникой.
- Система «Умный дом», высокие потолки, приватные патио, террасы, панорамные окна.
- Все таунхаусы расположены в пешей доступности от местной лагуны с пляжами. Внутри домов – дизайнерский ремонт из природных материалов.

Удобства

- искусственная лагуна с пляжами
- детские и спортивные площадки
- зоны для барбекю и пикников
- торговая аллея с маркетами и ресторанами

Телефон горячей линии

+7 (495) 431-99-33

Сайт

ru.whitewill.ae 🖱️



The Heights Country Club & Wellness

3 квартал 2028 | Emaar

📍 Dubailand



виллы, таунхаусы

от 678 000 \$

Старт продаж нового комьюнити с таунхаусами и виллами, лагуной, зелёными парками и всей необходимой инфраструктурой

О локации

Проект расположен в динамичном районе Dubailand, рядом с Expo Road и Emirates Road.

На машине:

- 18 минут – до аэропорта DWC
- 30 минут – до Дубай Марины

О проекте

- The Heights Country Club & Wellness, созданный компанией Emaar Properties, — высококлассный курортный проект, расположенный в Dubailand, недалеко от Al Yasayil St. Фокус сообщества — велнес и благополучие жителей.
- В проекте представлена эксклюзивная коллекция просторных и элегантных таунхаусов и вилл с 3-4 спальнями.

Удобства

- детские сады, поликлиники, школы
- ритейл зона
- зоны для пикников и барбекю
- кинотеатр
- ферма

Телефон горячей линии

+7 (495) 431-99-33

Сайт

ru.whitewill.ae 🖱️



Eden House The Canal

3 квартал 2025 | H&N Development

📍 Jumeirah 2



апартаменты, виллы

от 983 000 \$

**Апартаменты в Eden House The Canal в Jumeirah 2 в
рассрочку 60/40 на 1,5 года**

Кому подойдёт

Семейным парам с детьми – в округе открыто много престижных школ и детских садов. Также подойдёт любителям пляжного отдыха, ценителям тотальной приватности и отельных сервисов, поклонникам живописных видов на воду. Апартаменты в проекте можно рассмотреть в качестве инвестиций для краткосрочной аренды — до моря всего за 10 минут.

О локации

Проект расположен в районе Jumeirah 2, на набережной Дубайского канала. По соседству открыто множество престижных школ и детских садов. В паре минут пешком находится одна из лучших медицинских клиник Emirates Hospital, а также люксовые отели. Благодаря тому, что вокруг дома в основном малоэтажная застройка – вы сможете любоваться морем прямо из апартаментов.

О проекте

Eden House The Canal – это 7-этажный клубный дом с видовыми резиденциями с 1-4 спальнями, спроектированный вдоль канала. Все лоты продаются с дизайнерским ремонтом из премиальных материалов, встроенной кухонной техникой и сантехникой. У вас будет просторная терраса с видом на Дубайский канал или море.

Удобства

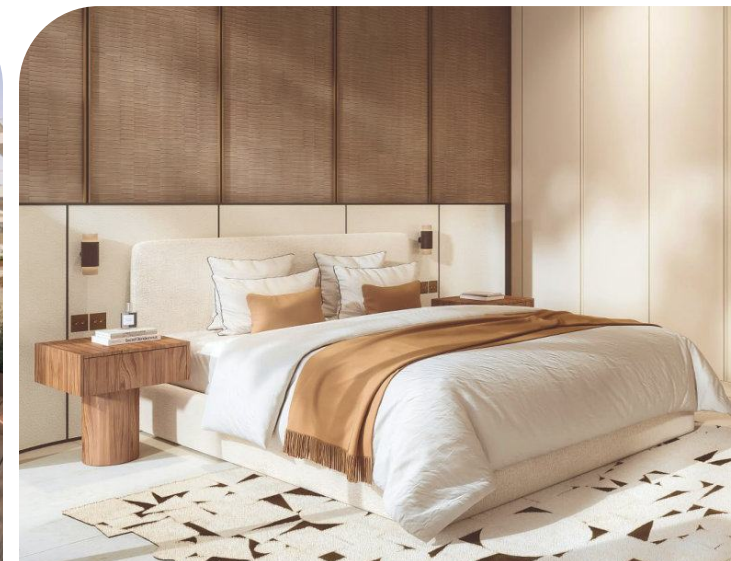
- открытый бассейн с лежаками
- фитнес-клуб с тренажёрным залом
- летняя терраса с зонами отдыха
- отельные сервисы: валет-паркинг, консьерж, хаускипинг и другие

Телефон горячей линии

+7 (495) 431-99-33

Сайт

ru.whitewill.ae 



Autograph Collection

4 квартал 2026 | Damac

📍 Damac Hills



виллы

от 1 388 000 \$

Старт продаж элитных vill в проекте Autograph Collection в Damac Hills в рассрочку 60/40 на 2,5 года

О локации

Damac Hills – это крупное семейное комьюнити с виллами, таунхаусами и клубными домами. Для жителей обустроили гольф-клуб Trump International, площадки для игры в крикет, теннис, футбол и баскетбол, разбили зелёные парки и бульвары. А ещё открыли ТЦ.

На машине:

- 30 минут – до Дубай Марины
- 30 минут – до аэропорта DWC

О проекте

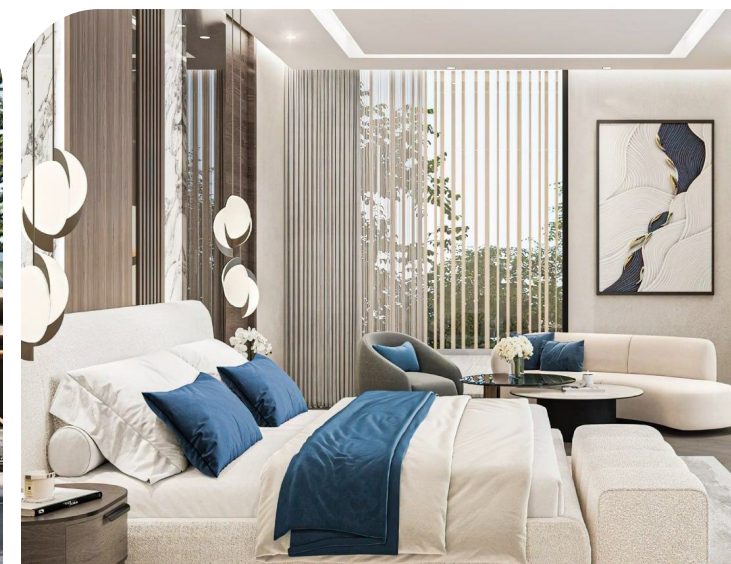
- Autograph Collection – это коллекция семейных vill с 4-7 спальнями. Есть лоты с тренажёрным залом, комнатой для игр, гостиными со вторым светом, парными и саунами.
- Все дома продаются с готовым дизайнерским ремонтом из мрамора, натурального камня, ценных пород дерева, элементов из латуни, встроенной кухонной техники и сантехники.

Удобства

- искусственная лагуна с пляжами
- фермерское хозяйство, озеро для рыбалки
- парк для собак
- теннисные корты
- спортивные и детские площадки
- маркеты, рестораны, рынок
- гольф-клуб Trump International

Телефон горячей линии
+7 (495) 431-99-33

Сайт
ru.whitewill.ae 🖱️



Farm Gardens 2

1 квартал 2028 | Emaar

📍 The Valley



виллы

от 1 960 000 \$

Виллы в проекте Farm Gardens 2 в комьюнити The Valley в рассрочку 90/10 на 4 года

Кому подойдёт

Семейным парам с детьми, кто хочет жить в комьюнити с зелёными парками, детским садом и игровыми площадками, заниматься фермерскими хлопотами и отдыхать на пляже. Также подойдёт инвесторам: виллы продаются по цене рынка, мы сразу найдём вам арендатора после получения ключей или поможем перепродать.

О локации

Проект расположен в зелёном комьюнити The Valley, где обустроят искусственную лагуну, пляжные зоны с лежаками, зелёный парк с лужайками и променадами, спортивный городок со стадионом и площадками для командных игр, детский плейхаб, торговый комплекс и велнес-центр. Отсюда вы за полчаса доедете до международного аэропорта, а за 40 минут — до пляжей Jumeirah.

О проекте

Farm Gardens 2 — это коллекция семейных вилл с 4-5 спальнями и дизайнерским ремонтом. У вас будет приватный участок с бассейном и лежаками, зона для барбекю, сочная лужайка и кустарники, обеденная зона под открытым небом. В каждом доме спланированы большая кухня-гостиная с выходом в сад, блок для прислуги с кухней, балконы, летняя терраса на крыше. Все спальни — со своими ванными комнатами.

Удобства

- инфинити-бассейн и бассейн для детей
- лаунж-терраса с обеденной зоной
- огороды и теплицы для любителей фермерских забот
- вход в зелёный парк

Телефон горячей линии

+7 (495) 431-99-33

Сайт

ru.whitewill.ae 🖱️



Keturah Reserve

1 квартал 2026 | MAG

📍 Meydan



апартаменты, виллы, таунхаусы

от 2 390 000 \$

Роскошные таунхаусы в проекте Keturah Reserve в районе Meydan с рассрочкой 40/60: 10% — первый взнос, 30% — пока идёт стройка, 60% — после сдачи объекта

Кому подойдёт

Семейным парам с детьми, ценителям приватного комфорта и загородного лайфстайла с барбекю-вечеринками в частном дворе и отдыхом у бассейна вдали от шумных районов. А также инвесторам — в локации высокий спрос на аренду.

О локации

Район Meydan называют перспективным, ведь здесь скоро откроют самый большой ТЦ в мире Meydan One с горнолыжным склоном, трассой для картинга и аквапарком. Уже сейчас обустроены ландшафтные парки, поля для гольфа, открыты элитные школы, ночной клуб. На машине 12 минут до Downtown и 20 минут до аэропорта.

О проекте

Keturah Reserve — это коллекция элитных таунхаусов, многоквартирных домов с апартаментами и участками под виллы. Комплекс поделён на кластеры с садами и променадами. Все лоты идут с чистовой отделкой, упакованы мебелью из Италии и оборудованы премиальной сантехникой и бытовой техникой.

Удобства

- зелёный бульвар с бутиками и ресторанами
- залы для йоги и пилатеса
- центральный парк с игровыми площадками
- клубхаус с тренажёрным залом и пейзажным бассейном
- частная лаунж-зона с библиотекой

Телефон горячей линии

+7 (495) 431-99-33

Сайт

ru.whitewill.ae 



Wadi Villas

4 квартал 2026 | Arista Properties

📍 Meydan



виллы

от 3 821 000 \$

Стар продаж проекта Wadi Villas в районе Meydan в рассрочку 60/40 на 2,5 года

О локации

Meydan 11 — это престижное жилое сообщество окружённое зеленью, расположенное в самом сердце города рядом с главными автомагистралями.

На машине:

- 20 минут — до Даунтауна
- 20 минут — до международного аэропорта

О проекте

- 30 эксклюзивных вилл с 4, 5 и 6 спальнями.
- Дома спроектированы так, что возникает ощущение полного уединения и абсолютного покоя. Виллы идут с внутренними дворами, частными садами и внутренними водными ландшафтами.
- Комфорт внутреннего пространства выражается через большие открытые пространства, плавно переходящие в световые окна, изысканную отделку и внимание к каждой детали.

Удобства

- коворкинг
- лифт в каждой вилле
- тропическая дорожка в дождевом лесу
- клубхаус с инфинити-бассейном
- частный бассейн в каждой вилле
- фитнес-центр
- детская игровая зона
- терраса с патио для барбекю

Телефон горячей линии

+7 (495) 431-99-33

Сайт

ru.whitewill.ae 🖱️



Karl Lagerfeld Villas

2 квартал 2027 | Taraf

📍 Meydan



виллы

от 4 084 000 \$

Роскошные виллы в Karl Lagerfeld Villas в Meydan в рассрочку 60/40 на 3 года

О локации

Комплекс вилл Karl Lagerfeld Villas расположен в одной из престижных загородных локаций — Meydan, в окружении зелени и наедине с природой. Район славится расположением вокруг центральной лазурной лагуны и удобным доступом к школам, магазинам, паркам и центру Дубая.

На машине:

- 20 минут — до Даунтауна
- 30 минут — до аэропорта DXB

О проекте

- В проекте 51 ви́лла с фасадами светлых бежевых оттенков.
- В комплексе можно выбрать виллу с 5–7 спальнями.
- Во всех домах выполнена чистовая отделка в бежевых тонах, панорамные окна обрамлены оконными рамами в темных цветах.

Удобства

- кристальная лагуна
- клубхаус для взрослых и детей
- библиотека
- фитнес-клуб
- взрослый и детский бассейн
- зелёный парк

Телефон горячей линии
+7 (495) 431-99-33

Сайт
ru.whitewill.ae 🖱️



Mirage

2 квартал 2028 | Емаар

📍 The Oasis



виллы

от 4 302 000 \$

Виллы в проекте Mirage в новом районе The Oasis с лагунами и парком в рассрочку 90/10 на 4 года

О локации

The Oasis – это новый район с виллами, где появится несколько искусственных лагун с лазурной водой и песчаными пляжами.

На машине:

- 25 минут – до аэропорта DWC
- 25 минут – до Дубай Марины

О проекте

- Mirage – это просторные виллы с 5-6 спальнями, частными бассейнами, зелеными садами, балконами. Есть блок для прислуги, цокольный этаж с пространством для игр и отдыха и лаунж-терраса на крыше.
- Все лоты продаются с готовым ремонтом, встроенной кухонной техникой и сантехникой. Мы поможем докупить мебель или переделать отделку.

Удобства

- искусственная лагуна с пляжем
- зеленый парк длиной 1,5 км
- струящийся поток пресной воды
- детские и спортивные площадки
- все виллы выходят окнами на воду

Телефон горячей линии
+7 (495) 431-99-33

Сайт
ru.whitewill.ae 🖱️



Дубай
+7 (495) 431-99-33



Абу-Даби и Рас-эль-Хайма
+971 (4) 362-6852



ПОМОГАЕМ ЛЮДЯМ КУПИТЬ КВАРТИРУ

Мы продаём недвижимость делюкс, премиум и бизнес-класса в 140 новых жилых проектах Дубая и Абу-Даби. Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

